

Студијски програм:	Основне струковне студије права	
Назив предмета:	Катастарско право	
Наставници:	Доц. др Душко Челић , Асс. Јована Миловић	
Статус предмета:	Изборни	
Број ЕСПБ:	6	
Услов:	нема услов	
Циљ предмета	<p>Развијање стручних и научних сазнања о катастру непокретности, о значају евиденције непокретности и поступку евиденције у катастар непокретности; овладавање методама, процесима и поступцима евиденције непокретности; овладавање специфичним правним вештинама у систему евиденције непокретности; уцвајање практичних знања и вештина у области евиденције непокретности и права на непокретностима.</p>	
Исход предмета	<p>Оспособљавање студента да: 1) схвати значај и природу евиденције непокретности; 2) влада кључним терминима, и појмовима права евиденције непокретности; 3) развије знања и вештине поступања у поступку евиденције непокретности и права; 4) развије способност систематичног приступа проблемима у области евиденције непокретности и да прати развој права евиденције непокретности и правилно примењује прописе у области евиденције непокретности и права на непокретностима.</p>	
Садржај предмета	<p>УВОД: 1. Појам, разлози настајања и развој евиденције непокретности; 2. Системи евиденције права на непокретностима. II ЈЕДИНСТВЕНА ЕВИДЕНЦИЈА НЕПОКРЕТНОСТИ - КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ: 1. Појам јединствене евиденције непокретности; 2. Начела катастра непокретности; 3. Састав катастра непокретности; 4. Уписи у катастар непокретности; 5. Оснивање и одржавање катастра непокретности; 6. Информационе технологије и упис у катастар непокретности; 7. Катастар непокретности на Косову и Метохији.</p> <p>Решавање проблемских задатака и практичних случајева и анализирањем управне и судске праксе.</p>	
Литература:	<p>Раденка Цветић, <i>Савремена евиденција непокретности</i>, Нови Сад, 2009, (стр. 17-30, 45-48, 95-105 и 110-177); Милош Живковић, <i>Употреба информационог технологија у поступку уписа у катастар непокретности</i>, Зборник радова Правног факултета у Нишу, 84(2019), 171-189. Душко Челић, <i>Превазилажење дуализма јавне евиденције непокретности и права на Косову и Метохији – пут у беспуће неправде</i>, Правни живот, 10(2019), стр. 435-449; Душко Челић, <i>Регистар непокретности на Косову и Метохији након 1999. године – квазиправно креирање стварности</i>, Право и друштвена стварност, св. I, (ур. П. Станојевић) Косовска Митровица, 2014, стр. 147-165. Законски прописи</p>	
Број часова активне наставе:	45	Теоријска настава: 2
		Практична настава: 1
Методe извођења наставе	<p>Предавања, вежбе, семинари (презентација и дискусија задатих тема, теоријско-практичних проблема, семинарских радова, демонстрација наставе).</p>	

Решавање проблемских задатака и практичних случајева и анализирањем управне и судске праксе.			
Оцена знања (максимални број поена 100)			
Предиспитне обавезе	поена	Завршни испит	Поена
активност у току предавања	0-15	писмени испит	
практична настава	0-15	усмени испт	0-50
колоквијум-и	0-10	
семинар-и	0-10		
Начин провере знања могу бити различити наведено у табели су само неке опције: (писмени испити, усмени испт, презентација пројекта, семинари итд.....			
*максимална дужна 2 странице А4 формата			